



# COMUNE DI GUSPINI

SETTORE DEMOGRAFICI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE, SUAPE, PATRIMONIO IMMOBILIARE PRODUTTIVO.  
SERVIZIO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

## BANDO PUBBLICO

### PER L'ASSEGNAZIONE DI N.1 POSTEGGIO PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE COPERTE (MERCATO CIVICO COMUNALE) – RISERVATO AD IMPRENDITORI AGRICOLI

ai sensi del Decreto Legislativo 18 maggio 2001, n. 228 (Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della legge 5 marzo 2001, n.57) -

### SPECIALIZZAZIONE PRODOTTI DI MACELLERIA

#### IL CAPO SETTORE

**VISTO** il Decreto legislativo 18.05.2001, n.228 “Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della legge 5 marzo 2001, n.57” e s.m.i.;

**VISTA** la deliberazione della regione Autonoma della Sardegna n.15/15 del 19.04.2007 recante “Direttive e criteri di attuazione Capo II Commercio su aree pubbliche” e s.m.i.

**VISTA** la legge regionale 18.05.2006,n.5 relativa alla “Disciplina delle attività commerciali” per le parti non contrastanti;

**VISTO** il Decreto legislativo 26.03.2010, n.59 “Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno”;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 08.06.2017 avente ad oggetto: “Approvazione modifiche al nuovo regolamento per il mercato su aree pubbliche coperte (Mercato civico)”, con la quale si è proceduto ad aggiornare il vigente regolamento prevedendo l'inserimento di una nuova specializzazione merceologica;

**VISTO** l'atto di Intesa sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi su area pubblica, in attuazione dell'articolo 70, comma 5, del D.lgs 26 marzo 2010, n.59, di recepimento della direttiva 2006/123tCE relativa ai servizi nel mercato interno, adottato dalla Conferenza Unificata Stato, Regioni e autonomie locali in data 05 luglio 2012 (Rep. Atti n.83/cu del 05 luglio 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 79 del 4 aprile 2013);

**VISTO** il Documento Unitario delle Regioni e Province autonome per l'attuazione dell'Intesa della Conferenza Unificata del 05.07.2012 siglato in data 24 gennaio 2013 (Rep.Atti 13/009/CR11/C11);

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 21.07.2017 avente ad oggetto “*Commercio su aree pubbliche coperte. Presa d'atto avvio procedura di selezione e applicazione dei criteri provvisori per l'assegnazione di un posteggio disponibile all'interno del mercato civico. Determinazione della durata della concessione da assegnare*” con la quale in attesa dei nuovi criteri di rilascio che a tutt'oggi non risultano ancora definiti, sono stati stabiliti i criteri di priorità in caso di domande concorrenti per l'assegnazione del posteggio disponibile all'interno del mercato civico, in attuazione dell'articolo 70, comma 5, del D.lgs 26 marzo 2010, n.59, di recepimento della direttiva 2006/123tCE relativa ai servizi nel mercato interno, adottato dalla Conferenza Unificata Stato, Regioni e autonomie locali sopra citata ed è stato altresì stabilito, ai sensi dell'articolo 1 dell'Intesa, che la durata della concessione di cui al presente bando avrà durata pari a 10 anni a partire dalla data del rilascio e non potrà essere automaticamente rinnovata alla scadenza;

**RICHIAMATA** la determinazione del responsabile del servizio n.11/AP DEL 07-08-2017 – GEN. N. 609, avente ad oggetto: “Approvazione criteri provvisori e durata delle concessioni per l'assegnazione di n.1 posteggio per l'esercizio

del commercio su aree pubbliche presso il mercato civico – settore alimentare – specializzazione prodotti di macelleria”;

**RITENUTO** opportuno procedere all'indizione di un bando di gara per l'assegnazione del posteggio resisi disponibile presso il mercato civico come individuato dal suddetto regolamento e meglio individuato nella planimetria allegata;

**RENDE NOTO:**

**È INDETTO UN BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE, CON CONCESSIONE DECENNALE, DI N. 1 (UNO) POSTEGGIO PRESSO IL MERCATO CIVICO COMUNALE,**

**RISERVATO AD IMPRENDITORI AGRICOLI** singoli o associati ai sensi del Decreto Legislativo 18 maggio 2001, n. 228, e dell'articolo 2135 del codice civile, iscritti nel registro delle imprese di cui all'art. 8 della legge 29 dicembre 1993, n. 580, **CON SPECIALIZZAZIONI MERCEOLOGICA PRODOTTI DI MACELLERIA, COME RISULTANTE DALLA PLANIMETRIA ALLEGATA AL PRESENTE BANDO** e riassunto nella tabella sottoriportata:

<b>POSTEGGIO N.3/4 – PRODOTTI DI MACELLERIA</b>	
<b>Giorni: dal Lunedì al Sabato</b>	<b>Dimensioni: mq. 22,37</b>
<b>Posteggi disponibili : 1</b>	
<b>Settore Alimentare - Specializzazione Prodotti di macelleria</b>	<b>Riferimento normativo: D.lgs n.228/2001</b>

#### **Art.1 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli interessati che intendono partecipare al bando devono essere in possesso dei requisiti di seguito indicati:

**A** – Iscrizione al Registro Imprese con la qualifica di imprenditore agricolo ai sensi del Decreto Legislativo 18 maggio 2001, n.228 e dell'art.2135 del codice civile regolarmente iscritti alla CCIAA (iscrizione posseduta alla data di presentazione della domanda)

**B** – Essere in possesso dei requisiti di onorabilità di cui all'articolo 4, comma 6, del D.lgs. 228/2001 che così dispone:

*“non possono esercitare l'attività di vendita diretta gli imprenditori agricoli, singoli o soci di società di persone e le persone giuridiche i cui amministratori abbiano riportato, nell'espletamento delle funzioni connesse alla carica ricoperta nella società, condanne con sentenza passata in giudicato, per delitti in materia di igiene e sanità o frode nella preparazione degli alimenti nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività. Il divieto ha efficacia per un periodo di cinque anni dal passaggio in giudicato della sentenza di condanna”.*

Gli stessi possono essere autocertificati con le modalità indicate nel D.P.R. 445/2000; tuttavia il rilascio della concessione resta subordinato all'accertamento del reale possesso degli stessi. L'accertamento della mancanza dei requisiti prescritti comporta, in qualunque tempo, l'esclusione dai benefici derivanti dalla partecipazione al bando e la decadenza della concessione eventualmente acquisita.

#### **Art.2 - CONTENUTO DELLA DOMANDA**

Nella domanda il richiedente dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità, anche penale:

- a) Cognome, nome, luogo e la data di nascita (se la domanda è presentata in qualità di legale rappresentante di società, anche l'esatta denominazione della società e la tipologia della stessa);
- b) Codice fiscale della persona fisica e, nel caso di società ovvero di società cooperative, codice fiscale del rappresentante legale e partiva IVA della società;
- c) Residenza, domicilio o recapito (indirizzo completo con indicazione del codice di avviamento postale, del recapito telefonico ed eventuale indirizzo e-mail) al quale l'Amministrazione comunale dovrà indirizzare le comunicazioni relative la bando)
- d) Possesso dei requisiti morali di cui all'articolo 4, comma 6 del D.lgs. n.228/2001 come sopra dettagliati;
- e) Iscrizione al Registro Imprese con la qualifica di imprenditore agricolo ai sensi del D.lgs 228/2001 e dell'art.2135 del codice civile
- f) Dichiarazione di accettazione delle norme e condizioni stabilite dal bando.
- g) Per i cittadini extra Unione Europea possesso del permesso di soggiorno in corso di validità.

### Art. 3 - PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, in bollo da Euro 16,00, dovrà essere redatta secondo uno schema-tipo predisposto dall'ufficio e allegato al presente bando, sottoscritta dall'interessato e corredata dalle dichiarazioni richieste, compresi gli allegati relativi alle autocertificazioni sul possesso dei requisiti morali.

Si precisa che ai fini dell'assolvimento dell'imposta di bollo ai sensi dell'art.3 del D.M. 10.11.2011 per le domande presentate via pec l'annullamento della marca andrà effettuato con le modalità indicate nel modello F-32 della modulistica regionale Suape, da allegare all'istanza, reperibile all'indirizzo "www.sardegnaimpresa.eu"– sezione "modulistica".

Sulla busta contenente la domanda di partecipazione al presente bando dovranno essere indicati il nome ed indirizzo del mittente a la seguente dicitura:

**"Contiene domanda di partecipazione al bando pubblico per l'assegnazione con concessione decennale di UN posteggio presso il mercato civico comunale – specializzazione prodotti di macelleria" - ed, inoltre, la dicitura "Concorso Mercato Civico/non aprire".**

La presentazione della domanda è ammessa  
a decorrere dal giorno **09/08/2017**  
e sino al giorno **29/08/2017**.

La busta, contenente tutta la documentazione relativa alla partecipazione al bando, dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro la data di scadenza prevista dal bando ed esclusivamente mediante una delle seguenti modalità:

- consegna a mano all'ufficio protocollo del Comune di Guspini, via Don Minzoni, 10 durante gli orari di apertura al pubblico;
- tramite lettera raccomandata A/R, posta celere o agenzie di recapito autorizzate, indirizzata a "Comune di Guspini – Settore Attività Produttive/Suap, via Don Minzoni, 10 – 09036 GUSPINI (VS)".
- Tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.guspini.vs.it](mailto:protocollo@pec.comune.guspini.vs.it)

Nel caso di trasmissione mediante posta elettronica certificata dovranno essere inoltre osservate le seguenti modalità alternative, a pena di inammissibilità della stessa:

- 1) la domanda dovrà essere inoltrata da un indirizzo di posta elettronica certificata con invio del file contenente la domanda in formato Pdf sottoscritto con forma digitale del richiedente;
- 2) la domanda dovrà essere inoltrata da un indirizzo di posta elettronica certificata con invio del file contenente la scansione della domanda originale sottoscritta con firma autografa e invio della scansione del documento di identità valido in formato Pdf

L'Amministrazione comunale non si assume alcuna responsabilità per il tardivo o mancato recapito del plico contenente la domanda, il quale resta ad esclusivo rischio del mittente, qualora lo stesso non giunga in tempo utile.

**Non è sanabile e comporta l'esclusione dalla procedura concorsuale:**

- la presentazione delle domande fuori dal termine stabilito e con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;
- l'omissione della firma del concorrente a sottoscrizione della domanda e delle dichiarazioni rese da allegare alla stessa;
- la mancata allegazione della copia di un documento d'identità del richiedente in corso di validità.

Per la formazione della graduatoria si prenderanno in esame soltanto gli elementi dichiarati nella domanda di partecipazione e non saranno ammesse ulteriori integrazioni.

### ART.4 - FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEL POSTEGGIO. PRIORITÀ FRA DOMANDE CONCORRENTI.

Per la formazione della graduatoria le domande saranno esaminate secondo quanto prescritto dai criteri indicati nella determinazione del responsabile del servizio n.11/AP DEL 07-08-2017 – GEN. N. 609, e di seguito indicati.

- 1) criterio generale della maggiore professionalità dell'impresa acquisita in qualità di imprenditore agricolo ai sensi dell'articolo 2135 del codice civile e comprovata dalla **durata dell'iscrizione, quale impresa attiva**, nella

sezione speciale del Registro delle Imprese come risultante dagli archivi ufficiali delle CCIAA. Ai fini dell'applicazione del presente requisito di priorità si precisa che sarà valutata la durata dell'iscrizione solo per le ditte che al momento della presentazione della domanda di partecipazione risultino effettivamente iscritte al registro Imprese; non verrà presa in considerazione l'attività delle imprese che all'atto della presentazione della domanda risultino sospese o definitivamente cessate.

2) a parità di requisiti di cui al punto precedente, si procederà a **sorteggio da tenersi in forma pubblica**.

**Il posteggio da assegnare tramite la procedura ad evidenza pubblica di cui al presente bando è da intendersi appartenente a settore specializzato, e pertanto non potrà essere modificato in alcun modo a discrezione del titolare dopo la relativa assegnazione.**

La graduatoria avrà validità di due anni dall'approvazione. Dalla stessa si attingerà, secondo l'ordine degli idonei, per tutto il periodo della sua validità, nel caso in cui si rendesse disponibile il posteggio assegnato a seguito di rinuncia del titolare, cessazione di attività o decadenza della concessione.

Entro 30 giorni lavorativi decorrenti dal termine ultimo per la presentazione delle domande, il responsabile del servizio, pubblica la graduatoria provvisoria sulla base dei sopra elencati criteri, per sette giorni all'albo pretorio online e sul sito internet istituzionale del Comune di Guspini, al fine della presentazione di eventuali osservazioni in via preliminare alla redazione della graduatoria definitiva.

Qualora il responsabile del servizio, in sede di valutazione delle domande presentate, rilevi la presenza di elementi che necessitino di ulteriori chiarimenti o approfondimenti, potrà richiedere ai concorrenti eventuali chiarimenti, assegnando un termine perentorio, comunque non superiore a dieci giorni, entro il quale adempiere a quanto richiesto. Decorso infruttuosamente il termine assegnato senza che il richiedente abbia regolarizzato la propria posizione, lo stesso verrà valutato attraverso gli elementi in possesso dell'ufficio.

Le eventuali osservazioni formulate dai concorrenti dovranno essere presentate, in forma scritta e mediante consegna tramite una delle seguenti modalità:

- **raccomandata A/R,**
- **pec: [protocollo@pec.comune.guspini.vs.it](mailto:protocollo@pec.comune.guspini.vs.it)**
- **direttamente all'ufficio protocollo dell'Ente,**

entro il termine di **sette giorni** dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria.

Non saranno prese in considerazione le osservazioni relative ad eventuali integrazioni documentali richieste, a pena di esclusione, dal presente bando.

Entro il termine di 20 giorni lavorativi dal termine di pubblicazione della graduatoria provvisoria, il responsabile del servizio provvederà a pubblicare la graduatoria definitiva tenendo conto, se ammissibili, delle eventuali osservazioni formulate dai concorrenti.

Gli stessi concorrenti utilmente collocati nella graduatoria definitiva potranno essere convocati presso l'ufficio Attività Produttive per gli adempimenti conseguenti (rilascio della concessione decennale di posteggio da parte del Comune e informazioni relative alla presentazione della Dua e relativi allegati che costituiranno idoneo titolo abilitativo per l'esercizio dell'attività), mentre ogni obbligo di comunicazione in capo all'ufficio titolare del procedimento circa gli esiti della procedura concorsuale si riterrà assolto con la pubblicazione delle relative graduatorie all'albo pretorio on line, come specificato ai successivi articoli 8 e 9.

#### **ART.5 – ACCERTAMENTI E SANZIONI.**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare d'ufficio il possesso di tutti i requisiti previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività in capo ai concorrenti aventi titolo all'assegnazione dei posteggi secondo i risultati della predetta graduatoria.

Restano salve le disposizioni penali ed amministrative per chi rilascia dichiarazioni false in sede di autocertificazione.

#### **ART.6 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.**

In materia di protezione dei dati personali saranno osservate dagli uffici comunali le prescrizioni di cui al D. Lgs. 31.06.2003, n.196.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai fini della valutazione dei requisiti per la formazione della graduatoria e per il rilascio delle concessioni di posteggio.

#### **Art. 7 – AUTOTUTELA**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di esercitare l'autotutela in relazione a sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, nonché in relazione a cause di nullità ed annullabilità. In tali ipotesi non sarà dovuto ai partecipanti alla procedura di concorso alcun risarcimento, rimborso od altro.

#### **Art.8 – NORMA DI RINVIO**

Per quanto non previsto nel presente Bando si rinvia al vigente Regolamento e alle disposizioni di legge attinenti, nonché agli altri regolamenti comunali in quanto possano direttamente o indirettamente avere applicazione in materia e non siano in contrasto con le norme del vigente Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 08.06.2017, ed alla disciplina legislativa e regolamentare in materia.

**Per effetto della partecipazione alla presente procedura, i concorrenti accettano che la pubblicazione dell'esito del concorso all'albo pretorio on line ed ogni altra informazione in merito equivalgano a tutti gli effetti a notifica ai partecipanti.**

#### **Art. 9 – PUBBLICAZIONE DEL BANDO**

Il testo del presente Bando ed i relativi moduli di partecipazione sono altresì pubblicati, integralmente all'Albo Pretorio online del Comune di Guspini e sul sito internet istituzionale [www.comune.guspini.vs.it](http://www.comune.guspini.vs.it), alla sezione Bandi e Gare.

Guspini 08/08/2017

**Il Capo Settore**  
**F.to Dott.ssa Mariangela Porru**